



## RIVOLGITI ALL'UFFICIO CONFARTIGIANATO PIÙ VICINO

CAAF CONFARTIGIANATO SERVIZI ASOLOMOTEBELLUNA SRL

**SEDI:**

**ASOLO (TV)**

Via Strada Muson, 2b

**MONTEBELLUNA (TV)**

Via G. di Vittorio, 1

**CORNUDA (TV)**

Piazza C. A. dalla Chiesa, 17

**PIEVE DEL GRAPPA (TV)**

Via S. Antonio, 4

**GIAVERA DEL MONTELLO (TV)**

Piazza U. Bacilieri, 18/2

**SAN ZENONE (TV)**

Via G. Marconi, 17

**TREVIGNANO (TV)**

Via Mazzini, 35

**Per appuntamenti chiamare al centralino 0423/5277 e chiedere della sede preferita**



[www.confartigianato.it/caaf](http://www.confartigianato.it/caaf)



*Confartigianato*  
persone

2022

# IL CAAF CONFARTIGIANATO LA TUA SCELTA MIGLIORE

COMPETENZA, CONSULENZA, SICUREZZA E RISPARMIO



[WWW.CONFARTIGIANATO.IT/CAAF](http://WWW.CONFARTIGIANATO.IT/CAAF)

## ELENCO DOCUMENTI PER LA COMPILAZIONE MOD.730

### DATI DEL CONTRIBUENTE

• Fotocopia documento di identità e tessera sanitaria del contribuente/coniuge/familiari a carico;

• Dichiarazione redditi anno precedente (730 o Redditi) ed eventuali F24 di versamento;

• Dati del datore di lavoro che effettuerà il conguaglio.

### REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE/PENSIONE E ASSIMILATI

• CU (anche pensioni estere) somme percepite dall'INPS (disoccupazione, mobilità, cassa integrazione ecc...) somme percepite dall'INAIL a titolo di indennità temporanea;

• Assegni periodici del coniuge per sentenza di separazione o divorzio;

• Attestazione del datore di lavoro, delle somme corrisposte a colf e badanti.

### ALTRI REDDITI

• Certificazione altri redditi (diritti di autore, compensi attività sportive dilettantistiche ecc.);

• Certificazioni utili percepiti e altri redditi di capitale;

• Documentazione vendita terreni edificabili o lottizzati o cessione immobili entro i cinque anni.

### TERRENI E FABBRICATI

• Visura catastale;

• Atti o contratti di compravendita, donazione, divisione, successione;

• Contratti di locazione Legge 431/98 (anche locazioni brevi) e canoni riscossi;

Per la cedolare secca: ricevuta della raccomandata per l'inquilino, asseverazione organizzazioni sindacali per i contratti a canone concordato.

### ELENCO SPESE DETRAIBILI O DEDUCIBILI

#### CASA

• Contratto di locazione, per le persone che vivono in affitto;

• Quietanza versamento interessi per mutui casa, rogito, atto di mutuo, fatture notaio, oneri accessori;

• Fattura pagata ad agenzie immobiliari per l'acquisto della prima casa;

• Documentazione per la detrazione relative alle ristrutturazioni edilizie e bonus facciate

(compresi interventi antisismici): fatture, bonifici, concessioni edilizie, DIA, SCIA, CILA (ricevuta al Centro Operativo di Pescara, lavori effettuati fino al 31/12/2010). Nel caso di spese per ristrutturazioni condominiali è sufficiente la dichiarazione dell'amministratore;

• Documentazione per spese finalizzate al risparmio energetico degli edifici (fatture, bonifici, ricevuta dell'invio della documentazione all'ENEA, asseverazioni tecniche).

• Documentazione spese relative al Superbonus 110% (bonifici, fatture, asseverazioni e certificazioni tecniche APE pre e post intervento, documentazione ENEA e ricevute, documentazione Sportello Unico edilizia per pratiche antisismiche. Nel caso di spese per lavori condominiali anche la dichiarazione dell'amministratore;

• Bonus mobili: documentazione avvio opere di ristrutturazione, fatture di arredi e grandi elettrodomestici con specificazione della natura, qualità e quantità dei beni e servizi acquisiti e ricevute pagamenti: bonifici o ricevute di avvenuta transazione per i pagamenti mediante carte di credito o di debito.

#### FIGLI

• Tasse frequenza scolastica (per tutti gli ordini e gradi) universitarie e post universitarie (sia statali che non)

- ricevute pagamento mensa scolastica ed altri servizi (pre/post trasporto scuola);

• Ricevute spese iscrizione ragazzi (da anni 5 a 18) attività sportive dilettantistiche (palestra, piscina ecc. ...);

• Contratti di locazione pagati per studenti universitari fuori sede o convitti e relativi pagamenti.

#### EX CONIUGE

• Assegni periodici (anche bonifici) per l'ex coniuge, sentenza separazione e Codice fiscale ex coniuge.

#### ASSICURAZIONE E PREVIDENZA

• Contratto e quietanza versamento assicurazione (vita, infortuni, non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana, eventi calamitosi);

• Contributi per assicurazione obbligatoria INAIL contro gli infortuni domestici (assicu-

razione casalinghe);

• Ricevute versamento contributi previdenziali obbligatori o facoltativi;

• Quietanza di versamento a Fondi di previdenza complementare.

#### SPESE MEDICHE

• Parcelle per visite mediche generiche o specialistiche;

• Scontrini della farmacia (tickets, farmaci da banco anche omeopatici, dispositivi medici con marcatura CE);

• Spese odontoiatriche o oculistiche (occhiali, lenti a contatto e liquidi);

• Tickets ospedaliери/sanitari o per esami di laboratorio;

• Ricevute per interventi chirurgici, degenze e ricoveri;

• Ricevute per acquisto protesi sanitarie;

• Spese sanitarie (mezzi necessari all'accompagnamento, deambulazione, sussidi informatici) e spese per veicoli per i portatori di handicap (autoveicoli o motoveicoli). Documento stato invalidità.

#### ALTRO

• Ricevute versamento contributi previdenziali per addetti ai servizi domestici e familiari (colf e badanti);

• Spese veterinarie;

• Erogazioni liberali (Onlus, ONG, Istituzioni religiose, Partiti politici ed Istituti scolastici);

• Spese per l'acquisto di cani guida - Tasse consortili e spese funebri;

• Titolo di viaggio e pagamento per abbonamenti al trasporto pubblico locale.

## MODALITÀ DI SOSTENIMENTO DELLE SPESE DETRAIBILI

Le detrazioni spettano a condizione che l'onere sia sostenuto con versamento bancario o postale ovvero mediante "altri sistemi di pagamento tracciabili". La prova cartacea della transazione/pagamento è la ricevuta del bancomat, copia bollettino postale, MAV, ricevute PagoPA, estratto conto. In mancanza, occorre l'annotazione in fattura o sulla ricevuta dell'utilizzo del mezzo di pagamento "tracciabile", da parte di colui che ha incassato le somme per la cessione del bene o per la prestazione di servizio.

Le regole della "tracciabilità" non si applicano alle seguenti spese che possono essere state sostenute in contanti:

• acquisto di medicinali e dispositivi medici;

• prestazioni sanitarie rese dalle strutture pubbliche o da strutture private accreditate al Servizio sanitario nazionale.

## NOVITÀ NEL MODELLO 730/2022

**Conferma detrazioni del 110% "Superbonus"** per specifici interventi finalizzati all'efficienza energetica, al consolidamento statico o alla riduzione del rischio sismico effettuati su unità immobiliari residenziali e **del 90% "Bonus facciate"** per gli interventi finalizzati al recupero o restauro della facciata esterna degli edifici esistenti.

La **detrazione del 110%** si applica anche agli **interventi di abbattimento delle barriere architettoniche**, se eseguiti congiuntamente agli interventi "Superbonus" ed alle spese di **installazione degli impianti fotovoltaici** su strutture pertinenziali.

"**Bonus mobili**" nel 2021 con tetto di euro 16.000 euro, se connesso ad una ristrutturazione della casa.

**Vantaggi per i proprietari per i canoni non percepiti:** è possibile non dichiararli se entro il termine di presentazione della dichiarazione è stata effettuata l'ingiunzione di pagamento o l'intimazione di sfratto per morosità.

## IL CAAF CONFARTIGIANATO eroga anche i seguenti servizi:

### Prestazioni sociali

Compilazione del **modello RED**, per l'erogazione dei vari trattamenti pensionistici;

**Attestazione ISEE**, per poter fruire di prestazioni agevolate: rette asili nido, tasse universitarie, servizi educativi e sociosanitari, mense scolastiche, social card, bonus energia, bonus gas ed altre agevolazioni degli enti locali.

**Dal 2022 anche per l'erogazione dell'assegno unico universale per i figli (AUU) fino a 21 anni, erogato a partire dal 1° marzo 2022 e di importo variabile, commisurato all'ISEE (in sostituzione degli assegni familiari e detrazioni);**

### Colf e badanti

Conteggi relativi alle buste paga, contributi, predisposizione cedolini e CU, TFR;

### Servizi immobiliari, successioni e imposte locali

Consulenza per il riconoscimento delle detrazioni spettanti agli affittuari, cedolare secca per piccoli proprietari che affittano per uso abitativo sia a canone di mercato che a canone concordato. Consulenza per la presentazione di pratiche di successione e relative volture degli immobili.

### Opzione per cessione o sconto in fattura pratiche Superbonus ed Altre detrazioni

Consulenza, elaborazione e trasmissione delle comunicazioni all'Agenzia delle entrate per la cessione del Superbonus 110% con apposizione del visto di conformità del CAF e delle pratiche per la cessione delle rate relative alle altre detrazioni (ristrutturazioni edilizio, risparmio energetico, bonus facciate ecc..)

PER MAGGIORI INFORMAZIONI CONTATTA L'UFFICIO DI TUO RIFERIMENTO

## CONFARTIGIANATO PERSONE

### Patronato INAPA

Verifica contributiva, riscatti e ricongiunzioni pensionistiche; Richiesta pensioni Inps di invalidità, vecchiaia, anzianità, reversibilità, assegno sociale; Pensioni Enasarco e tutte le casse dei liberi professionisti; Invalidità Civile e assegno di accompagnamento; Pratiche di permesso di soggiorno e rinnovo per lavoratori immigrati; Domanda per l'assegno unico universale per i figli a carico.

### ANAP

Rappresenta, tutela e difende gli anziani e i pensionati, attraverso una serie di iniziative volte alla promozione di un sistema di sicurezza sociale e di una equa politica fiscale, oltre alla tutela del ruolo attivo dell'anziano. L'associazione prevede numerose convenzioni per gli iscritti.

### ANCOS APS

Promuove iniziative culturali, l'impegno civile e sociale, la solidarietà e le attività di volontariato in Italia e all'estero. Inoltre, l'associazione ha realizzato numerosi progetti di diversa natura su tutto il territorio nazionale attraverso l'utilizzo del 5 per mille.



**COSTRUIAMO GRANDI PROGETTI  
CON PICCOLI CONTRIBUTI**

**CODICE FISCALE DI ANCOS**

**07166871009**



**ANCOS**  
Confartigianato persone  
www.ancos.it